

## *Principali regole successorie - 28.3.2020*

*Il punto é che nessuno, si é mai trovato prima di fronte ad una situazione del genere.*

*E' la prima volta.*

*Per tutti.*

*Tuttavia non é la prima volta per tutti quelli che si sono già trovati una volta in una situazione inattesa e vicinissimi al grande buio.*

*Loro sanno cosa vuol dire.*

*E' così che quando si scrive di un argomento c'è sempre una differenza tra chi lo conosce e chi, oltre a conoscerlo, lo ha vissuto.*

*Parliamo di vita vissuta.*

*Così é nel mio caso.*

*Mi sono trovato due volte di fronte al grande buio e so cosa si pensa e cosa si prova in quei momenti.*

*Così ne posso parlare proprio per aver pensato io per primo "Potevo Pensarci Prima".*

*Ed in quei momenti vi assicuro che si ha il tempo di pensare, di rivedere rapidissimamente alcune immagini della propria vita, e perfino di avere un sentimento di dispiacere e rabbia per quello che non sarà più.*

*In questo enorme cambio di scenario che viviamo, ciascuno sulla propria pelle, mi rende più sereno essermi ritagliato il tempo, proprio in questi giorni, per pensare ad un possibile futuro senza di me ed aver dato, di nuovo, indicazioni scritte su chi vorrei potesse godere di quello che ho costruito.*

*Ho potuto così spaziare nei miei desideri, ricordando anche coloro che non sono legittimari ma persone che hanno condiviso con me la vita: gli Amori e gli Amici.*

*A proposito di legittimari i quali rappresentano una categoria speciale di persone cui il legislatore assegna un trattamento privilegiato, entriamo oggi un pò più nel dettaglio, dal punto di vista fiscale delle successioni.*

*Un ambito che ci vede in Italia favoriti per rendite catastali, aliquote e franchigie e che proprio per questo é sistematicamente considerata l'area dove si metterà mano prima o poi; e tale orientamento, con il maggior debito pubblico che stiamo contraendo per far fronte all'emergenza virus, potrebbe diventare a breve realtà, motivo quindi di urgenza nel pianificare oggi, godendo dell'attuale impianto fiscale.*

*Vediamone quindi gli aspetti principali.*

*I legittimari (moglie, discendenti diretti e, in mancanza di questi ultimi, gli ascendenti) pagano il 4% di imposta di successione ed hanno 1 milione di franchigia a testa (quindi se la quota ereditaria fosse 1.200.000,00 a testa pagherebbero il 4% sull'eccedenza della franchigia, quindi il 4% di 200.000,00= 8.000,00 € ciascuno).*

*Le imposte Ipo-catastali sugli immobili, pari nella somma al 3%, si pagano in ogni caso anche se la quota fosse inferiore alla franchigia.*

*Il valore catastale dell'immobile si ottiene moltiplicando la rendita catastale (rivalutata del 5%) per una serie di coefficienti differenti per le diverse categorie di immobili.*

*Tale calcolo va sempre riferito al valore del momento in cui si apre la successione.*

*Fa eccezione l'ipotesi in cui almeno uno degli eredi possa godere dei benefici prima casa, in questo caso per tale immobile si paga l'imposta fissa di 200,00 € per ciascuna imposta. Ovviamente se ci fossero altri immobili nell'eredità sconterebbero le imposte del 2%+1%= 3% .*

*Gli uniti civilmente dal punto di vista successorio sono equiparati agli eterosessuali coniugati.*

*I conviventi, invece non hanno alcun diritto successorio.*

*Un convivente che eredita quindi paga l'8% di imposta (nel piccolo esempio di sopra, su una eredità di 1,2 milioni, un coniuge/unito civile paga 8.000,00 € ed un convivente 96.000,00 €!)*

*Il mondo dei conviventi é quello più esposto e quello che a mio avviso dovrebbe pensare seriamente ad una protezione e pianificazione patrimoniale.*

*Possono percorrersi tuttavia diverse strade per ovviare al vuoto normativo, basta sapere a chi rivolgersi.*